

## PERSBERICHT

**Nummer** TvH-277

**Datum** 23 oktober 2025

**Inlichtingen bij** Taco van Hoek  
06-29602850  
tvhoek@eib.nl

**Contact**  
Koninginneweg 20  
1075 CX Amsterdam  
t (020) 205 16 00  
eib@eib.nl  
www.eib.nl

### EIB komt met korte uitlegfilmpjes over actuele thema's omtrent de woningmarkt

In aanloop naar de Tweede Kamerverkiezingen en in navolging van onze analyse van de verkiezingsprogramma's komt het EIB met korte uitlegvideo's over de belangrijkste woningmarktonderwerpen. In deze korte filmpjes van drie tot vijf minuten worden de thema's op een toegankelijke en visuele wijze gepresenteerd. De verschillende onderwerpen die aan bod komen zijn:

1. Het woningtekort: komen wij echt 400.000 woningen tekort?
2. De ruimtelijke ordening:
  - a. Hoe realistisch zijn 10 nieuwe steden?
  - b. De bestaande voorraad: leegstand, transformeren en optoppen
  - c. Straatje en wijkje erbij
3. De rol van corporaties in de bouwopgave
4. Afbouw van de hypotheekrenteaftrek:
  - a. Gratis prijsdaling?
  - b. Verbetert het functioneren van de woningmarkt?
  - c. Wat is de positie van starters?
5. Grond en de woningmarkt
6. Betaalbaarheid:
  - a. Betaalbaarheid via de nieuwbouw
  - b. Betaalbaarheid en de huurregels
7. Stikstof en de woningmarkt

De filmpjes over de eerste drie onderwerpen zijn al gepubliceerd en te vinden op ons YouTube kanaal: <https://www.youtube.com/@EIBouw>.

Daarnaast zullen de filmpjes regelmatig worden uitgelicht op onze LinkedIn pagina: <https://www.linkedin.com/company/economisch-instituut-voor-de-bouw>.

De overige video's zullen binnen enkele dagen op onze kanalen verschijnen.