

The logo for the Economisch Instituut voor de Bouw (EIB), featuring the lowercase letters 'eib' in a bold, blue, sans-serif font.

Economisch Instituut
voor de Bouw

Economisch Instituut voor de Bouw

Koninginneweg 20, 1075 CX Amsterdam

t (020) 205 16 00

eib@eib.nl

www.eib.nl

Verwachtingen bouwproductie 2018-2023

Klimaatbeleid en de bouwopgave

Donderdag 25 januari 2018

DeLaMar Theater Amsterdam

Vanaf: 12.45 uur

The logo for the Economisch Instituut voor de Bouw (EIB), featuring the lowercase letters 'eib' in a bold, blue, sans-serif font.

Economisch Instituut
voor de Bouw

Vooruitzichten bouw: gouden jaren of keert het tij?

De bouwproductie heeft de opwaartse trend ook in 2017 kunnen doorzetten. In de afgelopen drie jaar is de productie met 20% gestegen, een reële stijging met bijna 11 miljard euro. Daarmee heeft de bouw een belangrijke bijdrage geleverd aan de groei van de Nederlandse economie. De gevolgen van deze snelle groei worden echter ook steeds duidelijker zichtbaar. De orderboeken van de woning- en utiliteitsbouwers raken steeds voller en het aantal vacatures neemt snel toe. De condities aan de vraagzijde zijn gunstig, maar kan de bouw de groeiende vraag nog wel aan of gaan aanbodrestricties het beeld meer en meer bepalen? En wat zijn de gevolgen van de nieuwe demografische ramingen van het CBS? Wat betekent dit voor de spanning op de woningmarkt en de bouwopgave op middellange termijn?

De ontwikkelingen op de woningmarkt lijken ook steeds sterker in het teken te staan van duurzaamheid. Het Regeerakkoord kondigt intensiveringen aan en ook de provincies en gemeenten hebben hoge ambities. Daarnaast ligt er een grote opgave voor de woningcorporaties. Gaan de investeringen van corporaties hierdoor belangrijk toemenen in de komende jaren?

Ook in de utiliteitssector neemt het belang van investeringen in duurzaamheid toe. Wat zijn hier de vooruitzichten voor de kantorensector, de winkels en de zorg- en onderwijsgebouwen? Het EIB presenteert in deze verwachtingen voor het eerst aparte cijfers over de huidige en verwachte duurzaamheidsinvesteringen in de woningbouw en in een aantal belangrijke utiliteitssectoren.

De ontwikkeling van de infrasector bleef in de afgelopen jaren sterk achter bij de ontwikkeling van met name de woningbouw. Komt de infrasector de komende jaren nu ook serieus in de lift te zitten? Welke rol speelt het overheidsbeleid rond mobiliteit en waterveiligheid voor de investeringen in de gww-sector? En wat is ook voor deze sector de rol van investeringen in duurzaamheid?

Paneldebat: Klimaatbeleid en de bouwopgave

De bouwsector kan een belangrijke bijdrage leveren aan de realisatie van de klimaatdoelen. Maar kan de bouwsector het ook aan? Gaat energieneutraliteit samen met circulariteit? Hoe bereidt de sector zich voor op de energietransitie? Wat gaan we merken van een overgang naar 'gasloos wonen'? Hoe worden de ambities omgezet in beleid dat werkt en welke instrumenten zijn effectief en doelmatig in te zetten? Wat is hier de rol van het Rijk en wat is de rol van provincies, gemeenten en steden? Hoe zit het met de kosten en bij wie valt de rekening op de mat? Wat is de rol van de corporaties? Is er nieuw beleid nodig richting commercieel en maatschappelijk vastgoed? Zijn er nieuwe verdienmodellen nodig en hoe zien die er dan uit?

Deze jaarlijkse bijeenkomst van het EIB richt zich op iedereen die betrokken is bij strategie en beleid van bedrijven en organisaties in en rond de bouw. Bouwbedrijven, toeleveringsbedrijven, werknemers- en brancheorganisaties, dienstverleners in de bouw, financiële instellingen en overheden worden geïnformeerd over de te verwachten omvang en samenstelling van de bouwproductie.

Programma

12.45

Ontvangst met broodjes

13.45

Opening

[Sven Kockelmann](#)

Journalist

[Verwachtingen bouwproductie en werkgelegenheid](#)

[Taco van Hoek](#)

Directeur EIB

14.25

Intermezzo

14.45

[Paneldebat 'Klimaatbeleid en de bouwopgave' o.l.v. Sven Kockelmann](#)

[Hans Biesheuvel](#)

Voorzitter ONL voor Ondernemers

[Adri Bom](#)

Gedeputeerde Ruimtelijke Ordening en Wonen & Economie en Innovatie
Provincie Zuid-Holland

[Lot van Hooijdonk \(onder voorbehoud\)](#)

Wethouder Duurzaamheid en Milieu
Gemeente Utrecht

[Joost Nelis](#)

Directeur BAM Wonen bv

[Ed Nijpels](#)

Voorzitter SER-Commissie Borging Energieakkoord

16.00

Sluiting en aperitief

[Aanmelden](#)

U kunt zich aanmelden via www.eib.nl/aanmeldencongres/. Deelname aan het congres is kosteloos. Na afloop ontvangt u de publicatie 'Verwachtingen bouwproductie en werkgelegenheid 2018'.

[Locatie](#)

DeLaMar Theater, Marnixstraat 402, 1017 PL Amsterdam

[Routebeschrijving en parkeren](#)

Het DeLaMar Theater is prima bereikbaar met openbaar vervoer.

Mocht u met de auto reizen dan is in de directe omgeving voldoende parkeergelegenheid. Voor een gedetailleerde routebeschrijving zie www.eib.nl.